RUEDA DE PRENSA, COMO DENUNCIA AL AYUNTAMIENTO DE MARTORELL

La Plataforma de Afectados por la Hipoteca, del Baix Llobregat Nord, como movimiento social en favor de defensa y lucha por la vivienda, les convoca en el día de hoy a informarles por medio de esta rueda de prensa, como denuncia y protesta a los siguientes hechos que se están produciendo en nuestra ciudad a lo largo de los últimos casi 10 años de vida y lucha de este movimiento social. (PAH).

Que después de estos años de continuas negociaciones, protestas y acciones contra este equipo de gobierno de Martorell, no habiendo recibido nada más que, promesas, y en los últimos plenos insultos y descalificaciones hacia nuestras demandas por querer que se cumpla en esta población algo tan importante, como responsable, que es la obligación de empadronar a todo ciudadano/a que lo demande, (y que mínimamente cumpla con los protocolos establecidos), de parte de todo municipio según las resoluciones del Gobierno e Instituto Nacional de Estadística. Este incumplimiento de obligaciones deja a todas las familias en una situación de total indefensión y vulneración de sus derechos, al serle ignorada sistemáticamente su solicitud de inscripción en el Registro Estadístico del Padrón Municipal.

En base a esta negativa constante, y puesto que todavía han continuado negándonos este derecho después de haber dado todos los pasos, negociaciones y actuaciones posibles que están en nuestras manos, (documentos, que podemos aportar), en base a la normativa legal vigente, exigimos a este Ayuntamiento de Martorell a que cumpla con su responsabilidad y obligación de inscribir a todos los ciudadanos que así lo solicitaren.

A continuación, les exponemos los antecedentes históricos en que se basan nuestras demandas:

Durante el año 2017, desde la PAH observamos a través de nuestras asambleas y actuaciones que todos nuestros compañeros que acudían a solicitar ayuda relacionadas con problemas de vivienda en precario, no estaban inscritos en el Padrón municipal.

Después de varias reuniones con representantes municipales (Regidoria d'Habitatge), sin conseguir solución alguna y negativas constantes, como la justificación de que:

“el equipo de gobierno no iba a promover la ocupación en este municipio” y por tanto “no vamos a favorecer la proliferación de mafias”,

desde la PAH se decidió a ejercer presión en la calle, así como en los plenos municipales, llegado el punto que el equipo de gobierno accedió a efectuar un estudio y solución conjuntamente con todos los grupos municipales integrantes en ese momento del consistorio municipal.

A finales del año 2018, el gobierno bipartito municipal, en una reunión final con todos los partidos opositores, la PAH, Secretario municipal y el Cap del Patronat Municipal de Serveis a la Atenció a les Persones de Martorell (PMSAPM), tomaron el compromiso de efectuar unos protocolos de inscripción al padrón municipal, por lo que todo ciudadano

que lo demandara con buena predisposición, convivencia y considere que se encuentra en una situación de vulnerabilidad social, o no sería inscrito.

Después de varias solicitudes por parte de la PAH, y que nos presentaran estos protocolos, (ya que se continuaba sin empadronar a ninguna persona aunque tuvieran expediente de vulnerabilidad en Serveis Socials), se nos entregó el documento que tenemos en nuestro poder, (y a disposición de toda ciudadana que nos lo quiera solicitar), que como puede comprobarse de protocolo y de compromiso de actuaciones tiene poco, (aun así teniendo demostrado la vulnerabilidad incumplen su propia valoración y protocolo), como pudimos comprobar en fechas posteriores y que seguimos relatando.

Después, numerosos y diversos intentos con reuniones bilaterales entre este gobierno municipal y la PAH, en todas estas reuniones, (relacionados con la vivienda), siempre hemos demandado que se comenzaran a implementar, aunque fuera mínimamente estos “protocolos”, (que nos decían que se estaban cumpliendo), y siempre hemos recibido la misma respuesta,

ò no puede ser, ò “este gobierno no va a empadronar a ocupas ilegales de vivienda”, ò “no vamos a promover a las mafias de este mercado”

(si, el mercado de las mafias es lo único que al final ha imperado, como podemos demostrar con documentos, que demuestran que pueden llegar a estar empadronados en un piso de 60m2 hasta 24 ciudadanos, a cambio de un favor de unos 500€), con la connivencia por parte del ayuntamiento.

Por todo lo relatado, en la asamblea de la PAH del día 09.03.19 se tomó la decisión de formalizar una queja al Síndic de Greuges de Catalunya, procediéndose a efectuarse el día 24.03.19 (tenemos documento), a partir de esa fecha el Síndic de Greuges ha estado insistiendo a este Ayuntamiento en la obligatoriedad y responsabilidad de tener que efectuar por su parte la inscripción de todos los ciudadanos de Martorell como está descrita en el BOE de 24 de Marzo de 2015, y nueva resolución por parte del actual Gobierno Estatal de fecha 29 de abril de 2020, de la Presidencia del Instituto Nacional de Estadística y de la Dirección General de Cooperación Autonómica y Local, la cual nos dice que:

“1. El Padrón debe reflejar el domicilio donde realmente vive cada vecino del municipio y de la misma manera que la inscripción padronal es completamente independiente de las controversias jurídico-privadas sobre la titularidad de la vivienda” comprueben la veracidad de la residencia por sus propios medios y empadronen en el domicilio solicitado”.

“12. La resolución que dicte el Alcalde-Presidente (o persona en quien delegue) resolviendo la solicitud de inscripción puede fijar como fecha de alta la de la propia solicitud, siempre y cuando se den las circunstancias contempladas en el artículo 39.3 de la Ley 39/2015 (es decir, que a la fecha de la solicitud el interesado residiera en el municipio y que no se lesionen derechos o intereses legítimos de otras personas).

13. Si el Ayuntamiento no notifica dentro de los tres meses la resolución estimando o desestimando la solicitud, operará el silencio positivo y el ciudadano quedará a todos los efectos empadronado en ese municipio (artículo 24 de la Ley 39/2015), desde la fecha de su solicitud.”

Transcurridos más de dos años, con diferentes intentos del Síndic de Greuges (tenemos documentos), para que el equipo de gobierno municipal se comprometiera y procediera a inscribir en el Padrón a todas las personas que lo solicitaran, seguimos sin conseguir tal propósito (el equipo de gobierno, incluso negando tal actuación en una reunión informal con un representante del Síndic, y desoyendo incluso los consejos y consideraciones finales del Síndic al Parlament de Catalunya del año 2020. Documento a disposición, en las que indican el modo de proceder como las siguientes afirmaciones.

“Els ajuntaments no poden adoptar decisions o criteris que impliquin utilitzar el padró per a finalitats diferents a les que li atorga l'ordenament jurídic”,

No tota ocupació d'un habitatge s'ha d'associar necessàriament a la finalitat de realitzar una activitat delictiva.”

Como asimismo el en último Fòrum de Síndics i Síndiques de Catalunya, que fue efectuado el pasado noviembre del 2021, en su resumen ejecutivo nos indican lo siguiente:

“El Padró municipal es un registre administratiu que permet comptabilitza i situar a les persones qui viuen habitualment en un municipi”.

“Qui viu al nostre país té l'obligació jurídica d'empadronar-se al municipi en qual resideix, l'hora, el ajuntament té la obligació, també jurídica, d'inscriure al padró”

“Impedir o posar obstacles a l'empadronament de les persones al municipi no resideixen no només és dificultar l'exercici de drets i obligacions, sinó pot obstaculitzar drets fonamentals”

Desde este movimiento social por el derecho a una vivienda digna, la PAH, queremos resaltar que, aparte de que es un derecho de todo ciudadano, en estos momentos es más importante la inscripción en el padrón municipal por los siguientes motivos entre otros.

- 1.- Sin inscripción en el padrón ninguna familia afectada por un expediente judicial de cualquier tipo (hipotecario, alquiler o en precario) no se puede incluir en la Mesa de Emergencia de la Generalitat, por lo que pierde un derecho fundamental a la vivienda.
- 2.- Con el nuevo Convenio entre la Generalitat - Endesa sobre Pobreza Energética, sin la inscripción en el padrón, (vivienda habitual), no se pueden otorgar, ni ser beneficiario de las ayudas y condonaciones de deudas energéticas a que todo ciudadano en situación exclusión social tiene derecho.
- 3.- Asimismo al estar empadronado en un piso “patera” en compañía de otras tantas personas se pierde el derecho a recibir la subvención de la seguridad social, a que pudiera tener acceso del Ingreso mínimo Vital i la renda garantida de ciutadania, (la única inscripción en el padrón que se puede presentar es el que esta formalizado con tantos convivientes como consten en ese padrón).
- 4.- Como una nueva situación que no por nueva deja de ser menos importante es que, ante la próxima ampliación y entrada en el Parlament de Catalunya de nuestra Ley 24/2015, de medidas urgentes sobre la vivienda y medidas energéticas, en los próximos días, en uno de los articulados y condicionados nos dice:

“Que para el mejor control y seguimiento por parte de la Generalitat y de los ayuntamientos de las ofertas obligatorias de alquiler social por parte de los grandes tenedores, estos (tenedores), tendrán como máximo un mes para presentarla, (oferta), y que solo podrán demandar a los afectados tres documentos,

.- Identificación de la unidad familiar

.- El informe de vulnerabilidad y exclusión residencial

.- y el PADRON MUNICIPAL. ¿Còmo piensa este equipo de gobierno cumplir este articulo de Ley?”

A partir de aquí sólo nos queda, después de mantener varias reuniones con todos los grupos municipales de la oposición aquí presentes, el seguir insistiendo ante este Ayuntamiento de Martorell, representado por el Sr. Alcalde Xavier Fonollosa, y por su actual equipo de gobierno, que cumpla sus deberes y obligaciones en defensa de los derechos vulnerados de las personas que viven en precario y aplique las resoluciones legales y necesarias para que se pueda cumplir nuestra petición y de todas las personas aquí presentes, en aras de la convivencia y derechos de todas las personas que tengan a bien la posibilidad de convivir en Martorell.

Los aquí presentes PAH, Baix Llobregat Nord, ERC.(Esquerra Republicana de Catalunya),, MOVEM (Catalunya en Comun Podem),, PSC, (Partit Socialistes de Catalunya),. y todos los ciudadanos/as aquí presentes, comprometidos con la lucha, responsabilidad y defensa de la vivienda y el Padrón Municipal exigimos, que se cumpla la inscripción de todo ciudadano en el Padrón Municipal de Martorell.

Les damos las gracias por su asistencia y apoyo. - Gracias,

Martorell, a 21 de Febrero del 2022